

330 000 €

Achat villa contemporaine
5 pièces
Surface : 103 m²

Surface terrain : 275 m²
Année construction : 2024
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles
Prestations :
Portail automatique, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Climatisation

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
2 parkings

Frais et charges :
330 000 € honoraires d'agence inclus

19/09/2024 - Prix T.T.C



Villa contemporaine Paulhan

PAULHAN, venez découvrir cette très belle villa T5 moderne RT 2020 construite avec des matériaux de qualités dans un quartier calme à proximité de l'autoroute A75. L'espace intérieur se compose au rez-de-chaussée d'un séjour lumineux et d'une suite parentale avec sa salle d'eau. Au premier étage trois spacieuses chambres et une salle de bain. L'extérieur se compose d'une terrasse donnant sur le séjour/cuisine et d'un jardin avec pelouse. Un garage indépendant avec portail électrique. La villa est entièrement équipée d'une climatisation gainée pour un confort optimal et une consommation énergétique faible. Surface habitable 103 m² Surface terrain 275 m² Contactez-nous dès à présent pour tout complément d'informations. Estelle Bastide. 0434533416 Réf. : 546V644M - Mandat n°04026



Roussel Immobilier - 10 Boulevard René Tulet, 34560 POUSSAN

Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com - www.rousselimmobilier.com

Code NAF 6831Z - SIRET 4410196000038 - Garantie financière : SOCAF, Montant de 120000€ - Médiation : Vivons Mieux Ensemble

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet