

110 000 €

**Achat appartement**  
**2 pièces**  
**Surface : 39 m<sup>2</sup>**

**Vue** : Citadine  
**Eau chaude** : Individuelle gaz  
**État intérieur** : Bon  
**Standing** : Bourgeois  
**État immeuble** : Bon  
**Prestations** :  
Calme

1 chambre  
1 terrasse  
1 salle de douche  
1 toilette

**Classe énergie (dpe)** : D  
**Emission de gaz à effet de serre (ges)** : D

Frais et charges :  
Bien en copropriété  
5 lots dans la copropriété 110 000 €  
honoraires d'agence inclus

12/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Poussan

POUSSAN, au cœur du village dans un ensemble immobilier de prestige, un appartement de plain-pied de type 2 d'une superficie de 39,50 m<sup>2</sup> offrant une cuisine aménagée, un beau séjour voûté, une chambre, un w-c indépendant, une salle d'eau, chauffage au gaz de ville. Appartement loué depuis un an au prix de 469 € charges comprises. Réf. : 546V222A - Mandat n°04045



Roussel Immobilier - 10 Boulevard René Tulet, 34560 POUSSAN

Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com - www.rousselimmobilier.com

Code NAF 6831Z - SIRET 4410196000038 - Garantie financière : SOCAF, Montant de 120000€ - Médiation : Vivons Mieux Ensemble

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet